
04009471411010008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 947**

14 Νοεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3251 (1)

α. Μερική ανάκληση της 146995/πε/23-1-1936 (ΦΕΚ 24/τ.Β΄/1936) Απόφασης Υπουργού Γεωργίας
β. Μερική ανάκληση της αριθ. 3015/19-3-1982 (ΦΕΚ 192/τ.Δ΄/5-4-1982) Απόφασης Νομ. Ανατ. Αττικής
γ. Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 7,248 στρεμ. στη θέση «Πρόϊ Λιόπεσι» περιφερείας Δήμου Κορωπίου Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και β) Του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-80 «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις»

β) 182447/3049/24-9-80

6. Την αριθ. 146995/πε/23-1-1936 (ΦΕΚ 24/τ.Β΄/1936) απόφαση Υπουργού Γεωργίας «Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της περιοχής Κρωπίας κ.λ.π».

7. Την αριθ. 3015/19-3-1982 (ΦΕΚ 192 τ.Δ΄/5-4-1982) Αποφ. Νομ. Ανατ. Αττικής με την οποία κηρύχθηκαν αναδασωτέες εκτάσεις συνολικού εμβαδού 76.808 τ.μ. που βρίσκονται στη θέση Πρόϊ Λιόπεσι περιφερείας Δήμου Κορωπίου Αττικής.

8. Την αριθ. 121/1991 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της Α/θμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Νομ. Ανατ. Αττικής με την οποία η έκταση που αναφέρεται σ' αυτή χαρακτηρίσθηκε με την ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 ως μη δασική ήτοι αγροτική

9. Την αριθ. 2471/6-4-1999 οριστική και τελεσίδικη Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πεντέλης με την οποία η σ' αυτή αναφερόμενη έκταση κρίθηκε ως αγροτική της παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79.

10. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 δ/γή Υπουργείου Γεωργίας (παρ. 4) σύμφωνα με την οποία «Εκτάσεις που έχουν κριθεί με τη διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 μη δασικές δεν κηρύσσονται αναδασωτέες. Στις περιπτώσεις που οι εκτάσεις για τις οποίες έχουν εκδοθεί αποφάσεις με τις οποίες κηρύχθηκαν αναδασωτέες λόγω καταστροφής της δασικής βλάστησης από πυρκαϊά, παράνομη εκχέρσωση ή άλλη αιτία κριθούν με τη διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 μη δασικές, ανακαλούνται οι σχετικές αποφάσεις αναδάσωσης, εφόσον ανατρέπεται η αιτιολογική τους βάση (Σ.τ.Ε 3811/1987 και 3413/1989).

11. Την αριθ. 4464/6-8-2001 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης με την οποία προτείνεται:

α. Η μερική ανάκληση της αριθ. 146995/πε/23-1-1936 (ΦΕΚ 24 τ.Β΄/1936) απόφασης Υπουργού Γεωργίας και συγκεκριμμένα για την έκταση εμβαδού 37.880,80 τ.μ. που εμφανίζεται με κόκκινη διακεκομμένη περιμετρική διαγράμμιση στο από 6-8-2001 Αποσπ. Χάρτη ΓΥΣ αριθ. πινακ. 6466/6 κλιμ. 1:5000, που συνέταξε η Δασολόγος Μαρία Βουλαλά το οποίο προσαρτήθηκε στην αναφορά αυτή και είναι συνημμένο στην παρούσα αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής, επειδή περιλαμβάνεται εντός των ορίων της ως άνω απόφασης για την οποία έχει

εκδοθεί και ισχύει η ως άνω αριθ. 121/1991 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της Α/θμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Νομ. Ανατ. Αττικής.

β. Η μερική ανάκληση της αριθ. 3015/19-3-1982 (ΦΕΚ 192 τ.Δ΄/6-4-1982) Αποφ. Νομ. Ανατ. Αττικής και συγκεκριμμένα για τις εκτάσεις που εμφανίζονται στο αυτό ανωτέρω αναφερόμενο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ (αριθ. πινακ. 6466/6 κλιμ. 1:5000) με στοιχεία -α- και μπλε διαγράμμιση εμβαδού 10.250 τ.μ., -γ- και με πράσινη διαγράμμιση, εμβαδού 8060 τ.μ. οι οποίες περιλαμβάνονται εντός της ως άνω (αριθ. 3015/19-3-82) Απόφασης και οι οποίες επίσης περιλαμβάνονται στην ως άνω (παρ. 8 παρούσης) αριθ. 121/1991 εκδοθείσα οριστική και τελεσίδικη Απόφαση της Α/θμιας Ε.Ε.Δ.Α. Νομ. Ανατ. Αττικής, και -β- και με κίτρινη διαγράμμιση εμβαδού 3594 τ.μ. που περιλαμβάνεται επίσης στην ως άνω (αριθ. 3015/19-3-82) Απόφαση και στην προαναφερόμενη (παρ. 9 παρούσης) αριθ. 2471/6-4-1991 εκδοθείσα οριστική και τελεσίδικη Πράξη Χαρακτηρισμού και του Δασάρχη Πεντέλης.

γ. Η κήρυξη αναδασωτέας της έκτασης που εμφανίζεται στο αυτό ανωτέρω αναφερόμενο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ (αριθ. πινακ. 6466/6 κλιμ. 1:5000) με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α εμβαδού 7.248 τ.μ. η οποία αποτελεί τμήμα του αριθ. 4401/52/20-6-80 Π.Δ.Α το οποίο τελεσιδίκησε υπέρ του Δημοσίου ως η σωστή θέση αυτού, καθ' ότι η υπόλοιπη αυτού (Π.Δ.Α) έκταση εμβαδού 812 τ.μ. εμπίπτει εντός των ορίων της έκτασης που κρίθηκε ως αγροτική με την ανωτέρω (παρ. 8 παρούσης) αριθ. 121/1991 εκδοθείσα οριστική και τελεσίδικη Απόφαση της Ε. Ε.Δ.Α Νομ. Ανατ. Αττικής.

12. Τις αριθ. 1064/6-9-1999 και 3831/6-9-1999 αναφορές (ερωτήματα) της Δ/νσεως Δασών Ανατ. Αττικής προς τη Δ/νση Δασών Περιφέρειας Αττικής.

13. Τις αριθ. 114959/855 Π.Ε/12-1-2000 και 15/13-1-2000 δ/γές Υπουργείου Γεωργίας σύμφωνα με τις οποίες οι αποφάσεις των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων είναι αμετάκλητες και υφίσταται υποχρέωση της Διοίκησης για ανάκληση πράξης αναδάσωσης από έκταση για την οποία ισχύει οριστική και αμετάκλητη απόφαση που έχει εκδοθεί κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 και η οποία απόφαση χαρακτηρίζει την εν λόγω έκταση ως μη δασική, διότι στην περίπτωση αυτή ανατρέπεται κατά τρόπο οριστικό και αμετάκλητο η αιτιολογική βάση που αναφέρεται στη διαπίστωση του δασικού χαρακτήρα της επίδικης έκτασης, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε μερικώς την αριθ. 146995/πε/23-1-1936 (ΦΕΚ 24 τ.Β΄/1936) Απόφαση του Υπουργού Γεωργίας και συγκεκριμμένα για την έκταση η οποία συμπεριλαμβάνεται εντός των ορίων της ως άνω απόφασης του Υπουργού Γεωργίας και για την οποία ισχύει η αριθ. 121/1991 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της Α/θμιας Ε.Ε.Δ.Α. Νομ. Ανατ. Αττικής κατ' εφαρμογή του άρθρου 14 Ν. 998/79 βάσει της οποίας η έκταση αυτή χαρακτηρίσθηκε ως μη δασική ήτοι αγροτική οριστικά και αμετάκλητα σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσης.

Η έκταση αυτή εμβαδού 37.888,80 τ.μ. στο συνημμένο στην παρούσα απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ (αριθ. Φ. Χάρτη 6466/6) κλιμ. 1:5000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης εμφανίζεται με κόκκινη διακεκομμένη περιμετρική διαγράμμιση.

2. Ανακαλούμε μερικώς την αριθ. 3015/19-3-1982 (ΦΕΚ 192 τ.Δ΄/5-4-1982) Απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής και συγκεκριμμένα:

α. Για τις εκτάσεις που περιλαμβάνονται στην Απόφαση αυτή του Νομάρχη Ανατ. Αττικής για τις οποίες έχει εκδοθεί και ισχύει η αριθ. 121/1991 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της Α/θμιας Ε. Ε.Δ.Α. Νομ. Ανατ. Αττικής κατ' εφαρμογή του άρθρου 14 του Ν. 998/79 βάσει της οποίας οι εκτάσεις αυτές χαρακτηρίσθηκαν ως μη δασικές ήτοι αγροτικές οριστικά και αμετάκλητα σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Οι εκτάσεις αυτές εμφανίζονται στο προαναφερόμενο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ με στοιχεία -α- και με μπλε διαγράμμιση και -γ- και με πράσινη διαγράμμιση και έχουν εμβαδό 10.250 τ. μ. και 8.060 τ. μ. αντίστοιχα.

β. Για την έκταση που περιλαμβάνεται στην Απόφαση αυτή του Νομάρχη Ανατ. Αττικής και η οποία επίσης περιλαμβάνεται εντός των ορίων της εκδοθείσης αριθ. 2471/6-4-99 πράξης χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πεντέλης με την οποία χαρακτηρίσθηκε ως μη δασική ήτοι αγροτική οριστικά και αμετάκλητα σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Η έκταση αυτή εμφανίζεται στον αυτό προαναφερόμενο χάρτη ΓΥΣ με στοιχεία -β- και με κίτρινη διαγράμμιση και έχει εμβαδό 3.594 τ.μ.

3. Κηρύσσουμε αναδασωτέα την έκταση εμβαδού 7,248 στρεμ. (επτά στρεμμάτων και διακοσίων σαράντα οκτώ χιλιοστών του στρέμματος) που βρίσκεται στη θέση «Πρόϊ - Λιόπεσι» περιφερείας Δήμου Κορωπίου Αττικής και η οποία εμφανίζεται στο αυτό ανωτέρω απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ με στοιχεία οριγραμμής Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α ως αποτελούσα τη σωστή θέση του τμήματος της έκτασης του στο σκεπτικό της παρούσας αναφερομένου αριθ. 4401/52/20-6-1980 Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής με σκοπό, την επαναδημιουργία και διατήρηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση κατά το μήνα Απρίλιο 1980 και τον αποκλεισμό διάθεσής της για άλλη χρήση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 30 Οκτωβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - Περίγραμμα έκτασης εμβαδού 37.888,8 τ.μ. που κρίθηκε ως αγροτική με την 121/91 απόφαση Α΄/θμιας Ε.Ε.Δ.Α

Θέση Π.Δ.Α 3664/50/2-5-79 σύμφωνα με έκθεση του τοπογράφου κ. Καραλή

α Τμήμα (α) το οποίο προτείνεται για τροποποίηση της απόφασης κήρυξης 3015/19-3-82

β Τμήμα (β) το οποίο προτείνεται για τροποποίηση της απόφασης κήρυξης 3015/19-3-82, ως εμπίπτον στην τελεσίδικη πράξη χαρακτηρισμού 2471/6-4-99

γ Τμήμα (γ) Π.Δ.Α 4401/52/20-6-80 για το οποίο προτείνεται τροποποίηση της απόφασης κήρυξης, αφού η σωστή θέση είναι η θέση (δ)

δ Θέση Π.Δ.Α 4401/52/20-6-80 σύμφωνα με έκθεση του τοπογράφου κ. Καραλή που προτείνεται για νέα κήρυξη.

Απόσπασμα Χάρτου

Αριθ. Πινακίδος 6466/6

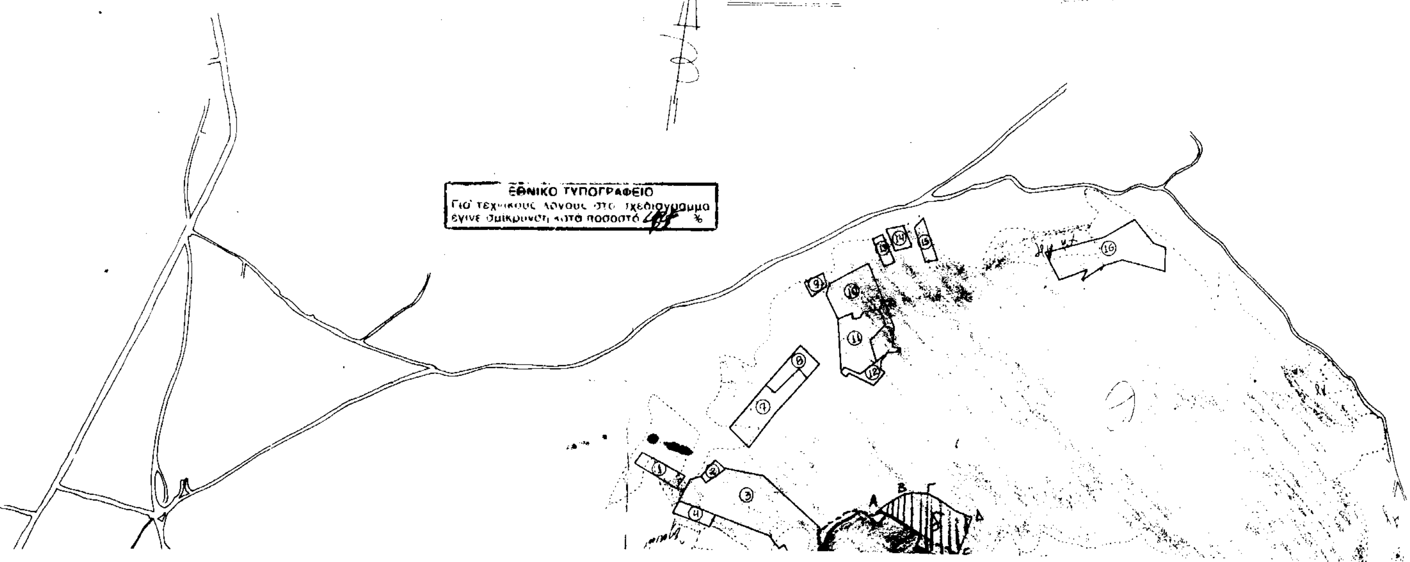
ΚΛ. 1:5000

Η Συντάξασα

Γέρακας 6-8-01

Μαρία Δ. Βουλαλά

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Γιά τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %



ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αρ.θ. 3221/2001
απόφαση μας
Αγ. Παρασκευή 30/10/2001
Ο Γεν. Γραμματέας
Περιφέρειας Αττικής

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Το Γραφείο Γραμματείας

ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

Δημήτριος Σκουληκαρίτης
Δασοπόνος με Α' βαθμό

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Εἰς τὴν ἀριθ. 3015/15-1-82
ἀπόφαση Νομ/κοῦ Διαμερίσματος
Ἀνατ. Ἀττικῆς
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

Κωνσ/νος ...
Δασολόγος με ...

Ακριβές Αντίγραφο
6-8-01
Μαρία D. Βουλαλά
Δασολόγος

Υπόμνημα

Θεωρήθηκε και προσαρτάται στη Φωτοερμηνεία από το ζεύγος αεροφωτογραφιών υπ' αριθ. 9983/9-12-81 Σταυροπούλου Παντ. (078-9084) & (079-9084) έτους 1945 περιοχής

Αγία Παρασκευή 4-12-1981
Ο Δασάρχης Πεντέλης

Ιωάννης Απ. Σωτηρίου
Δασολόγος

Προϊσιόπεσι
Θ : Θάμνος
Χ : Χέρσος
Αγ : Αγρός
Χε-Αγ : Χέρσος. Αγρός

Ο Δασοφύλαξ
Ιωαν. Φινές

Υπόμνημα

1 : Αναγνώστου ~~υπό έκδοση~~ και Νικολάου
2 Σκουλάτος
3 : Μαυρόπουλος Κωσσούρας 3600/15/23-5-80 π.Δ.Α
4 : Προβεσσέριος - Χριστοφής 2893/5/30-4-80 π.Δ.Α
5 & 6 : Παραράς : 1) 3664/50/2-5-79 - 2) 4401/52/2-6-80 π.Δ.Α
7 & 8 : Αδάμ : 1) 908/29/10-2-76 - 2) 14651/6/3-2-78 π.Δ.Α
9 : Σταυρόπουλος Δημήτριος ~~υπό έκδοση~~ πλην Δημοπρασίας
10, 11 & 12 : Σταματέλος : 1) 2892/4/29-4-80 - 2) 3093/6/6-5-80 - 3) 4665/59/30-6-80 π.Δ.Α
13 : Ηλιόπουλος ~~υπό έκδοση~~
14 : Τσούτσας ~~υπό έκδοση~~
15 : Ρόζης 4660/58/30-6-80 π.Δ.Α
16 : Δήμας ~~υπό έκδοση~~

Σημείωση : Στους 1, 2, 9, 14 έχει υποβληθεί μήνυση και συντάσσεται π.Δ.Α.

Αγία Παρασκευή 1-12-81
Ο Συντάξας Τοπ/φος

Ανασ. Καράσης

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Εις το υπ' αρ. 4464/6-8-01
... του ... Πεντέλης
... 6-8-01
Ο Δασάρχης

Αναστάσιος Κατάπης
Δασολόγος

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.οικ.3282/Φ.Τροπ/2001 (2)

Τροποποίηση Ρ.Σ. στο ΟΤ 498α Δήμου Γλυφάδας

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30-5-1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α).

3. Τα άρθρα 152 § 6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580Δ).

4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 1-1383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30-10-2000 και 18591/3-4-2001 αποφάσεις μας.

6. Την υπ' αριθμ. 97/01 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Γλυφάδας.

7. Τις υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 1535/19-7-01 και ΠΕΧΩ 2625/27-9-01 θετικές εισηγήσεις προς το Π.ΣΧΟΠ.

8) Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Π.ΣΧΟΠ όπως διατυπώθηκε στην 3η πράξη της 21ης συνεδρίασης της 4-10-2001.

9) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρ.Σ στο ΟΤ 498α του Δήμου Γλυφάδας με την επιβολή ΟΓ παράλληλα με την υπάρχουσα Ρ.Γ και την δημιουργία προκηπίου πλάτους 6μ επί της οδού Όλγας όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:500 όπως θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 29 Οκτωβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

στο Ο.Τ. 498 του Δημου Γλυφαδας Περιοχης Σαμιων Ικαριων"



ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

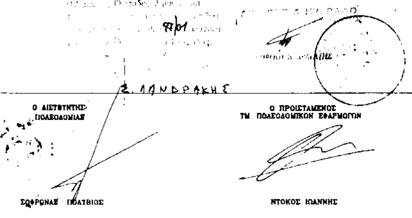
Γλυφαδα Φεβρουαριος 2001

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΘΕΜΑ: Προταση τροποποιησης στο ΟΤ 498α Δημου Γλυφαδας

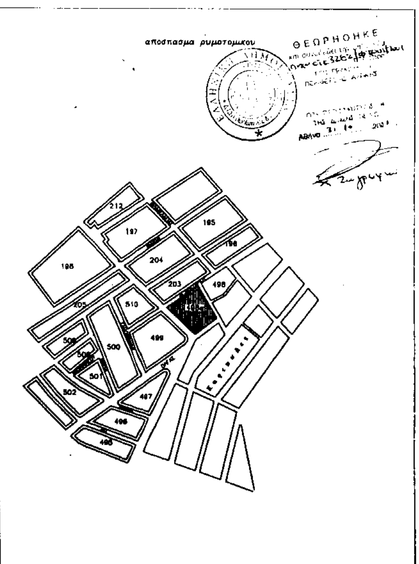
Διαταγμα 22/7/75 ΦΕΚ 218Δ 23/9/75
"Τροποποιηση και επεκταση στην περιοχη Σαμιων Ικαριων"

Διαταγμα 16/8/93 ΦΕΚ 1063Δ 2/9/93
"Καθορισμος Ζ.Α.Α. της Πολεοδομικης ενοτητας 13 Δημου Γλυφαδας εγκριση πολεοδομικης μελετης και τροποποιηση του εγκεκριμενου ρυμοτομικου σχεδιου του ιδιου Δημου στα ορια συνδεσης"



Ζ. ΑΝΔΡΑΚΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΣΩΦΡΟΝΑΣ ΠΟΛΥΒΙΟΣ	ΝΤΟΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %

Αριθ. 932 (3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του αριθ. 4α κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Θηριόπετρας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κλπ.»

2. Την αριθ. 25/31-3-95 (ΦΕΚ 365 Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής»

3. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κλπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημόσιων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α).

5. Την από 20-3-2000 αίτηση της Ταγκουρίδου Ολυμπίας του Κων/νου κατοίκου Θηριόπετρας Ν. Πέλλας περί παραχώρησης έκτασης για σταυλικές εγκαταστάσεις.

6. Το αριθ. 2885/2-6-2000 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

7. Το αριθ. 1031/10-5-2000 έγγραφο του ΥΠ.ΠΟ. ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το αριθ. 2218/3-4-2000 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. - Δ/νση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το αριθ. 4337/6-6-2000 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το αριθ. 864/14-3-2000 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11. Το αριθ. 195/14-4-2000 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλας - Τμήμα Τοπογραφήσεων

12. Το αριθ. 285/31-3-2000 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

13. Το αριθ. 6189/14-9-2000 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας.

14. Το αριθ. 42/14-4-2000 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Αριδαίας.

15. Την αριθ. 43/2000 απόφαση Δ.Σ. δήμου Εξαπλατάνου (Πρακτικό 2ο/2000), αποφασίζουμε:

(Άρθρο 1ο) Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4.000 τ.μ. του αριθ. 4α τεμαχίου του αγροκτήματος Θηριόπετρας Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. Αριδαίας με την από 18-9-2000 πράξη του για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων μέχρι και ισοδυνάμων ζώων με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται: α) από την 69269/5387/90 ΚΥΑ (έγκριση περιβαντολλογικών όρων και χωροθέτησης) και β) από το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 (καθορισμός χρήσης γης πριν από την παραχώρηση).

(Άρθρο 2ο) Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Δ. να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 18 Σεπτεμβρίου 2001

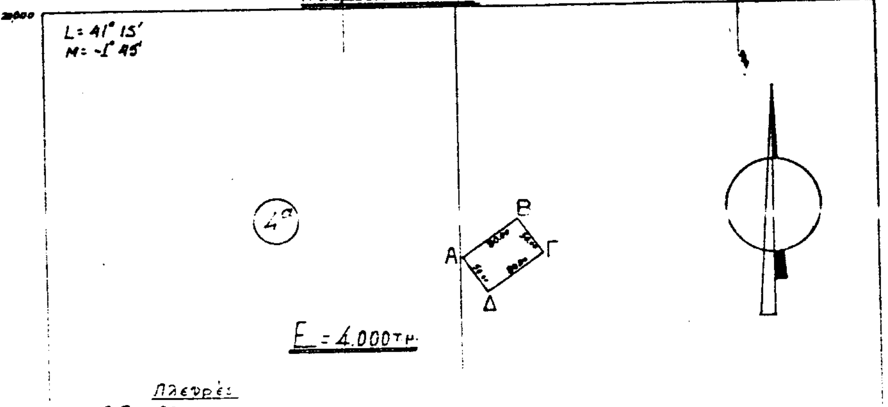
Ο Νομάρχης

ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. έκτασης 4.000 μ² τμήμα του υπ' αριθ. 4ου κοινόχρηστο ζητούμενη από την Ταμιοφύλακα Ολυμπία σύζ. Παντελή για σταθμικές εγκαταστάσεις στο Συν/σμό ΘΗΡΙΟΠΕΤΡΑ Ν. ΠΕΛΛΑΣ

Κλίμακα 1:5.000



Πλευρές:
ΑΒ : 80.00
ΒΓ : 50.00
ΓΔ : 80.00
ΔΑ : 50.00

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α	+ 16504.815	- 20303.602
Β	+ 16571.525	- 20259.301
Γ	+ 16599.217	- 20300.932
Δ	+ 16532.607	- 20345.239

Σημείωση: Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι εξαρτημένο από το Τριγωνομετρικό δίκτυο της περιοχής.

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

α) Η απόσταση από τον Συνιμό είναι 760 μέτρα

β) Η απόσταση από Επαρχιακό δρόμο είναι μεγαλύτερη από 400 μέτρα

Αλλαγή χρήσης του τμήματος 4000 τμ. του αγροτεμαχίου 4ου της Διανομής του αγροκτήματος Θηριόπετρας Ν. ΠΕΛΛΑΣ

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 932 / 18-9-2000 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος του αγροτεμαχίου 4ο της διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος Θηριόπετρας Ν. ΠΕΛΛΑΣ

Αριδαία 18 Σεπτεμβρίου 2000

Θεωρήθηκε
Ε.Ν.
Ο προϊστάμενος του Τ. Π. Αριδαίας



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5)